

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на квартиру

составлен по состоянию на 26.03.2010

РУП "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"  
(наименование органа регистрации и технической инвентаризации)

Назначение: код 4 01 01 Квартира

Инвентарный номер: 500/D- 707998017

Адрес (местонахождение):

г.Минск, ул. НЕМАНСКАЯ, д.25 кв.202

Паспорт составил:

Кишкурно И.Д.

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления: 14 июля 2010г.

Паспорт проверил:

Демух А. Н.

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки: "14" 07 2010г.

Демух А. Н.

Уполномоченное  
должностное лицо

(Фамилия, Инициалы)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г.

Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

" " 20 г.

Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

## 2. СВЕДЕНИЯ О ЖИЛОМ ДОМЕ

Таблица 1

1	Инвентарный номер	500/С-53227
2	Количество этажей, шт.	9
3	Материал стен	железобетонные блок-комнаты
4	Год постройки	2009
5	Год реконструкции	
6	Число квартир в доме, шт.	232
7	Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м.	13662,2

## 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЙ КВАРТИРЫ

Таблица 2

Количество комнат	Общая площадь жилого помещения (квартиры), м2	В том числе																
		площадь жилых комнат							площадь подсобных помещений									
		всего	в том числе						всего	в том числе								
			жилая комната	жилая комната	жилая комната					кухня	прихожая, передняя	коридоры внутренние	встроенные шкафы	ванная	туалет	кладовая		
1	2	3	4	5	6	7	8	8'	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	77,5	49,6	17,9	13,9	17,8				27,9	9,1		14,5		3,2	1,1			

Таблица 3

Лоджии, балконы, террасы и др.	Площадь, кв.м.	Понижающий коэффициент	Площадь с учетом понижающего коэффициента, кв.м.
1	2	3	4
лоджия	4,5	0,7	3,2
			3,2

Общая площадь квартиры по СНБ 80,7 кв.м.Высота помещений 2,5 м.

Подпись исполнителя



# 4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 4

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Стены	а) наружные	железобетонные блок-комнаты
		б) внутренние	железобетонные блок-комнаты
2	Перегородки		железобетонные блок-комнаты, железобетонные панели
3	Перекрытия		железобетонное
4	Крыша		мягкая рулонная
5	Полы		линолеум, плиточные
6	Прое- мы	оконные	деревянные стеклопакеты
		дверные	деревянные
7	Балконы		нет
8	Лоджии		да
9	Санитарно-технические устройства	отопление	центральное
		электроосвещение	скрытая проводка
		водопровод	да
		канализация	да
		горячее водоснабжение	центральное
		ванн, души	да
		газоснабжение	да
		электроплиты	нет
		радио	да
		телевидение	да
		телефон	да
		мусоропровод	да
		лифт	да

Особые отметки: Этаж № 3, подъезд № 6

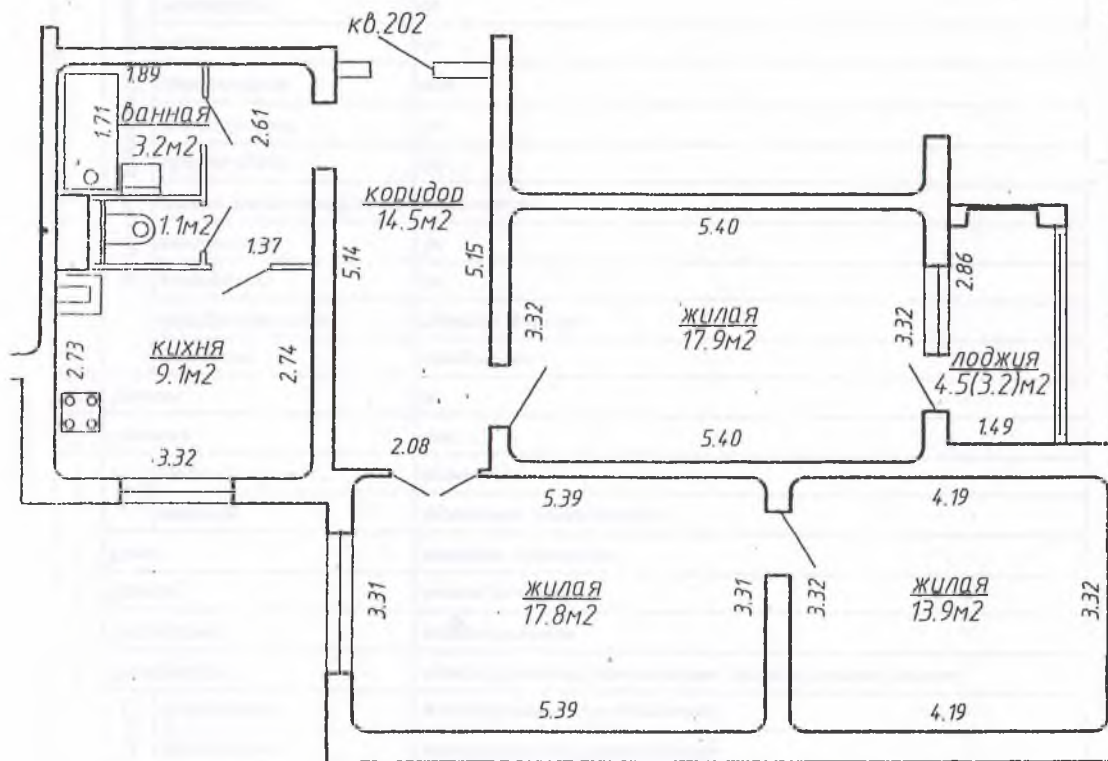
ПРИ ИЗГОТОВЛЕНИИ  
ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА  
ПРОВЕРКА ХАРАКТЕРИСТИК  
ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ  
НЕ ПРОВОДИЛАСЬ

Копия передана  
Зав. отделом  
Архива 10.11.  
3.08.10

Подпись исполнителя

*(подпись)*

# 1. ПЛАН КВАРТИРЫ



Нем, 15-202

*(Signature)*